

東涌新市鎮擴展



社區聯絡小組第十三次會議

日期：23.04.2026



土木工程拓展署
CIVIL ENGINEERING AND
DEVELOPMENT DEPARTMENT

南拓展及可持續大嶼辦事處
SOUTH DEVELOPMENT AND SUSTAINABLE LANTAU OFFICE

議程

1. 社區聯絡小組職責範圍（第五任期）
2. 通過上次會議紀錄
3. 續議事項
4. 工程概述和進展
5. 報告環境監察及審核狀況
6. 其他事項

1. 社區聯絡小組職責範圍（第五任期）

任期：

- 由2026年2月1日 - 2028年1月31日

服務年期：

- 兩年

職能：

- 就本工程項目有關的環境問題與公眾進行溝通，提高透明度
- 推廣社區合作和參與，並推行與本工程項目相關及適當的地區環境改善工程

會議頻率：

- 一年兩次，及於有需要時

2. 通過上次會議紀錄

3. 續議事項

a) 東涌東

8.1 2) 東涌迎東路交通事宜

有成員關注在新屋邨入伙後，迎東路交通會否出現擠塞情況，希望有關部門做好交通配套。

[工程項目小組（東）避免於翔東邨入伙期間於錦東街及迎東路實施臨時交通管制措施，以減低對交通的影響。運輸署及警務署亦會監察交通情況，情況大致暢順。]

8.1 3) 東涌文東路路面不平事宜

有成員關注文東路路面不平情況。工程項目小組(東)表示文東路於工程期間先進行局部路面修復工程，完成後會再整體檢視路面情況並進行修復工作。

[工程項目小組（東）已與路政署協調於2025年11月25至26日在文東路近迎東路路口位置進行路面重鋪工程。此外，迎東路及文東路的地下管道工程於本年初已大致完成，團隊於3月5日再次聯同路政署實地視察路面及確定分階段於迎東路及文東路展開重鋪工程安排，工程已於本年3月初開始，預計所有重鋪工程於2026年5月內完成。]



迎東路

8.1 4) 東涌臨時交通管制措施事宜

有成員關注在匯東街和錦東街的臨時交通管制措施。工程項目小組(東)表示將會於匯東街和錦東街行人路花槽進行工程，因此需要實施臨時交通管制措施，並會檢視臨時交通管制措施，以減低對交通的影響。

[工程項目小組（東）已檢視臨時交通管制措施，並諮詢交通管理聯絡小組，以減低對交通的影響。]

3. 續議事項

a) 東涌西

其他關注事項

9.1 (1) 東涌河下游近牛凹村的防洪事宜

“有成員關注現時東涌河下游近牛凹行人橋的防洪狀況。

工程項目小組(西)表示，現行防洪設計是按渠務署的相關指引及標準制訂，並在設計上預留一定緩衝空間，以應對氣候變化和極端天氣。在雨季期間，工程團隊會密切監察東涌河的水位上升情況，並會與成員安排實地視察東涌河下游及牛凹行人橋一帶。”

- 工程團隊於**2026年3月9日**與東涌鄉事委員會主席、村代表及渠務署代表一同實地視察東涌河下游及牛凹行人橋一帶。
- 土拓署海港工程部和離島民政事務處亦已到牛凹附近視察。
- 經東涌西工程團隊協商後，海港工程部正研究為低窪村屋住戶提供擋水閘板；民政事務處亦將為損壞的石牆部分進行維修；渠務署亦會加強牛凹橋附近的清理工作，確保河道暢通，同時亦會繼續密切監察東涌河的狀況。

其他關注事項

9.1 (2) 建議東涌侯王廟附近設置工程資訊告示版事宜

“有成員建議於東涌侯王廟附近設立工程資訊告示版，以展示東涌西工程項目資訊。

工程項目小組(西)表示，將邀請成員進行實地視察，並一併研究設置相關告示版的合適位置及其可行性。”



工程團隊與何議員實地視察

- 工程團隊於**2025年11月**與何紹基議員在東涌侯王廟附近進行實地視察，工程團隊現正研究有關合適位置。
- 工程資訊告示版會展示東涌西工程範圍、項目完工模擬圖及與工程相關的資訊等，並會定期更新有關資訊。

其他關注事項

9.1 (6) 松仁路與翠群徑交界的路面平整事宜

“有成員關注松仁路近北大嶼山醫院與翠群徑交界出現路面高低不平的情況。工程項目小組(西)表示，目前相關路段仍處於施工階段，路面會在工程交付前進行全面重鋪瀝青工作。與此同時，工程團隊會安排實地視察，並按實際情況進行所需的臨時路面修復。”

- 工程團隊於會議後立即到現場實地視察有關行車路的路面狀況。
- 承建商已分別於**2025年12月**及**2026年2月**完成有關路面修復工作。



4. 工程概述和進展

a) 東涌東





海水配水庫



接駁怡東路和匯東街(使用中)



海水抽水站

項目	主要工程
1	地區道路網絡、行人路及單車徑網絡 
2	P1路連接東涌東至白芒段 
3	東及西污水泵房 
4	相關的排水、供水設備及環境美化工程 



合約年期：2021年6月至2027年年底
未來三個月的施工項目

- 安裝地下排水、供水設備、污水壓力管道及區域供冷水管敷設工程
- 建造東污水泵房、公用設施共同溝
- 建造箱形排水渠

公用設施共同溝 (第一階段)

施工期

公用設施共同溝 (第一階段)的
相關結構工程已完成

相關工程

- 回填工程
- 安裝機電系統



箱形排水渠編號3

預計啟用日期

箱形排水渠編號3已於2026年2月27日移交予渠務署，預計於2026年第2季投入服務

首階段服務範圍

東涌109區提供清水排水系統

相關工程

- 回填工程



迎東路及文東路路面鋪設及街道設施安裝

施工期

預計2026年第2季完成

相關工程

- 低噪音路面重鋪工程
- 消防栓遷移工程

圖例:



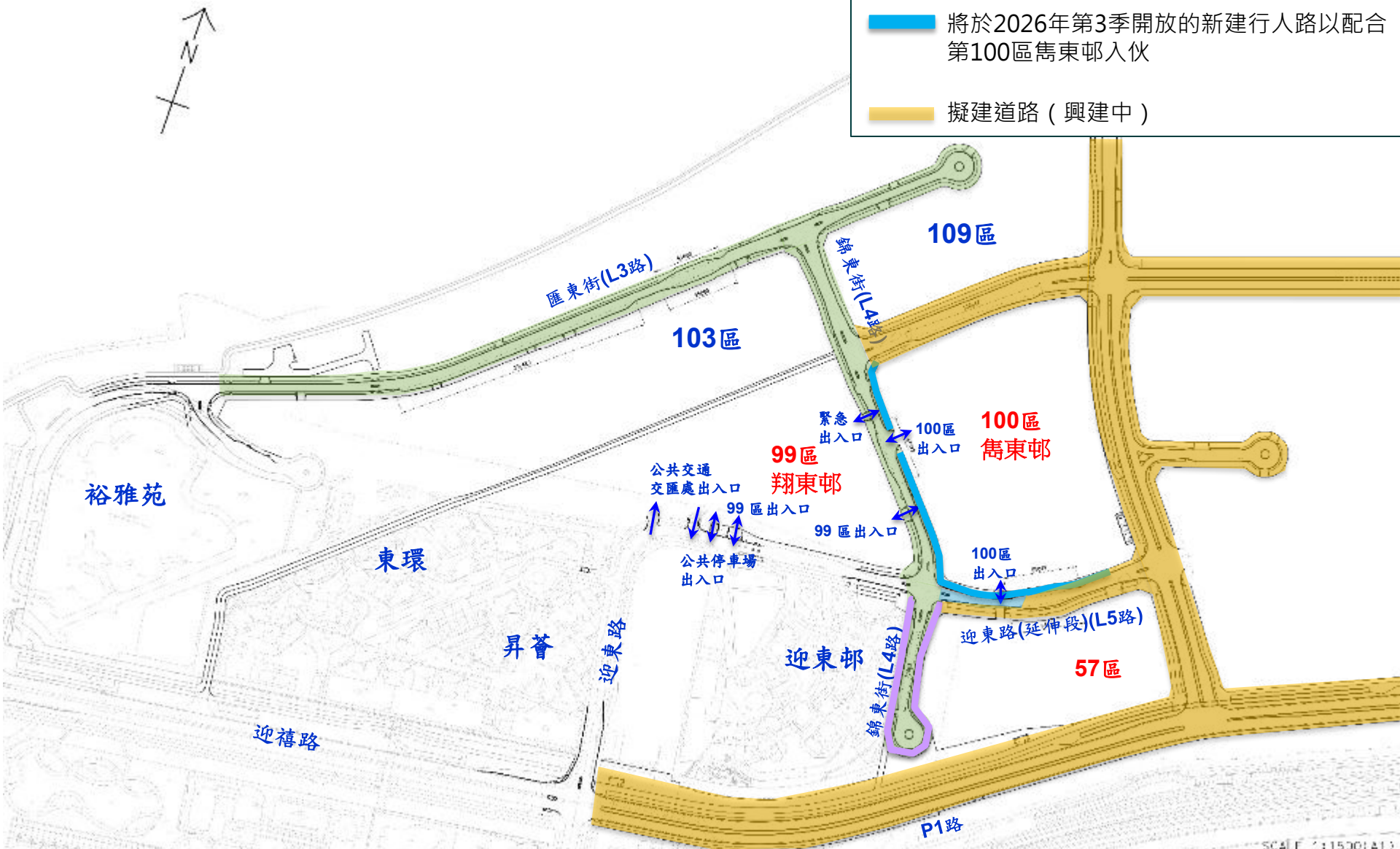
NL/2020/03工地範圍



匯東街及錦東街道路開放

圖例

- 已於2025年年中開放的新建道路
- 已於2026年三月開放的新建道路
- 將於2026年第3季開放的新建行人路以配合第100區雋東邨入伙
- 擬建道路 (興建中)



項目	主要工程
1	食水配水庫
2	供水設備



食水配水庫



合約編號: NL/2020/07項目簡介

動工日期: 2021年10月15日

預計完工日期: 2026年第4季

819000 N

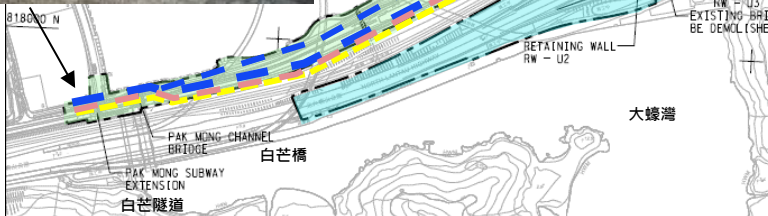


圖例

- — — : 食水壓力管道
- — — : 海水壓力管道
- — — : 污水壓力管道
- : P1公路、行人路、單車徑
- : 大蠔交匯處



818000 N



現正進行之工程

圖例：

- 主要工程位置
- 工程已大致完成

屯赤連接路附近工地：

- 道路及渠務工程
- 橋樑工程

小蠔灣車廠附近工地

深水角徑

翔東路(近深豐路段)

深水角徑

翔東路

小蠔灣
污水處理廠

小蠔灣污水處理廠

翔東路

北大嶼山公路

NORTH LANTAU HIGHWAY

小蠔灣車廠

SIU HO WAN
RAILWAY DEPOT

北大嶼山公路：

- 臨時交通安排
- 道路及渠務工程

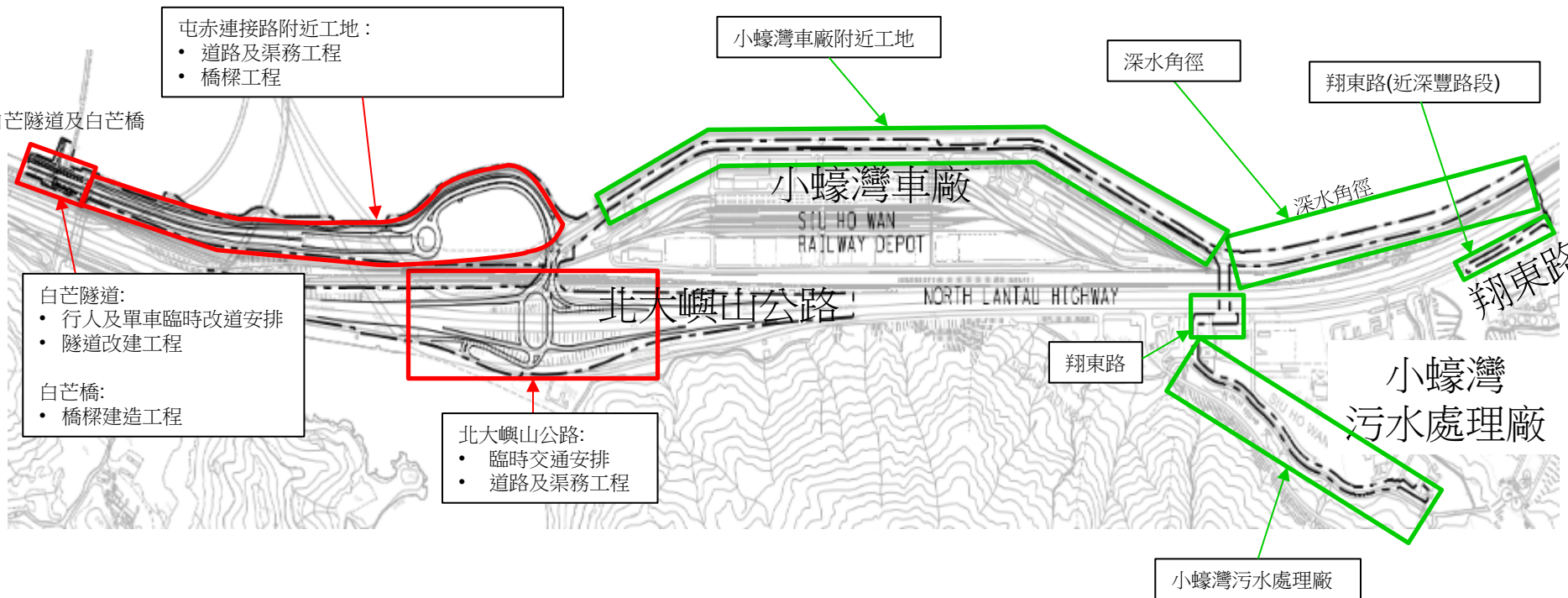
白芒隧道：

- 行人及單車臨時改道安排
- 隧道改建工程

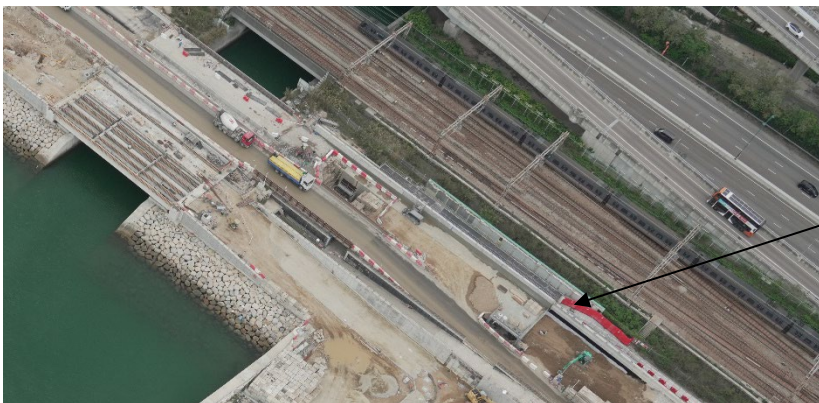
白芒橋：

- 橋樑建造工程

白芒隧道及白芒橋



白芒隧道及白芒橋



白芒隧道改建及白芒橋建造工程



白芒隧道臨時改道安排

北大嶼山公路



臨時交通安排及道路工程



4. 工程概述和進展

b) 東涌西

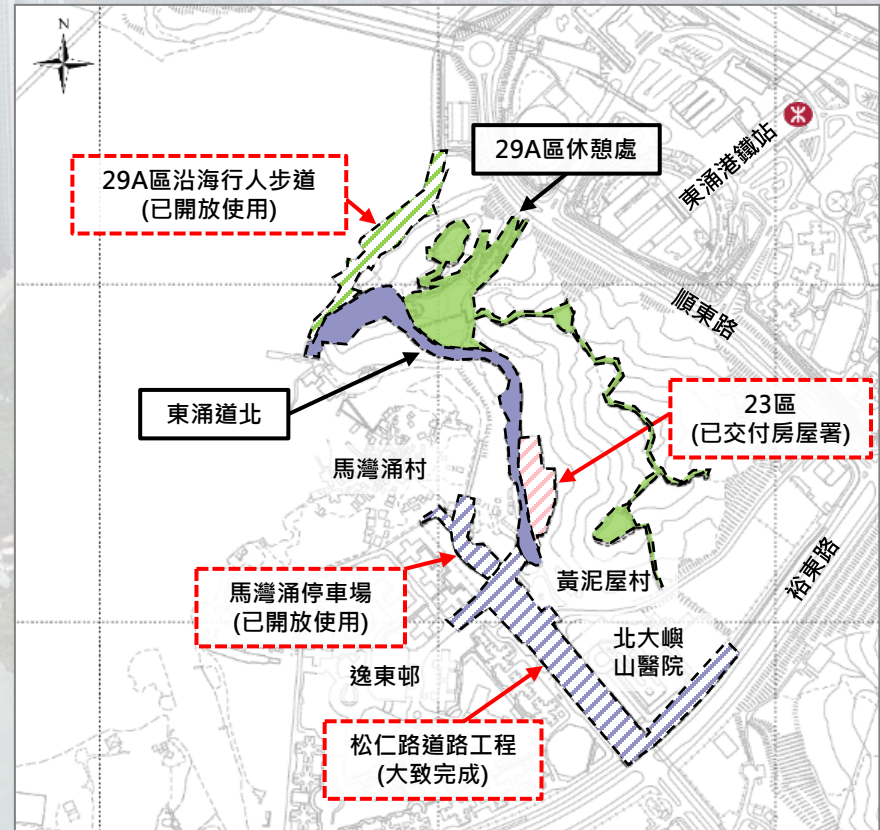
東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05

項目	主要工程
1	馬灣涌停車場 (已完成及開放使用)
2	松仁路道路工程 (大致完成)
3	東涌道北擴闊及相關工程
4	沿海行人步道 (已完成及開放使用)
5	東涌29A區建造休憩處
6	東涌23區的工地平整 (已完成及交付房屋署)

合約年期：2021年5月至2026年



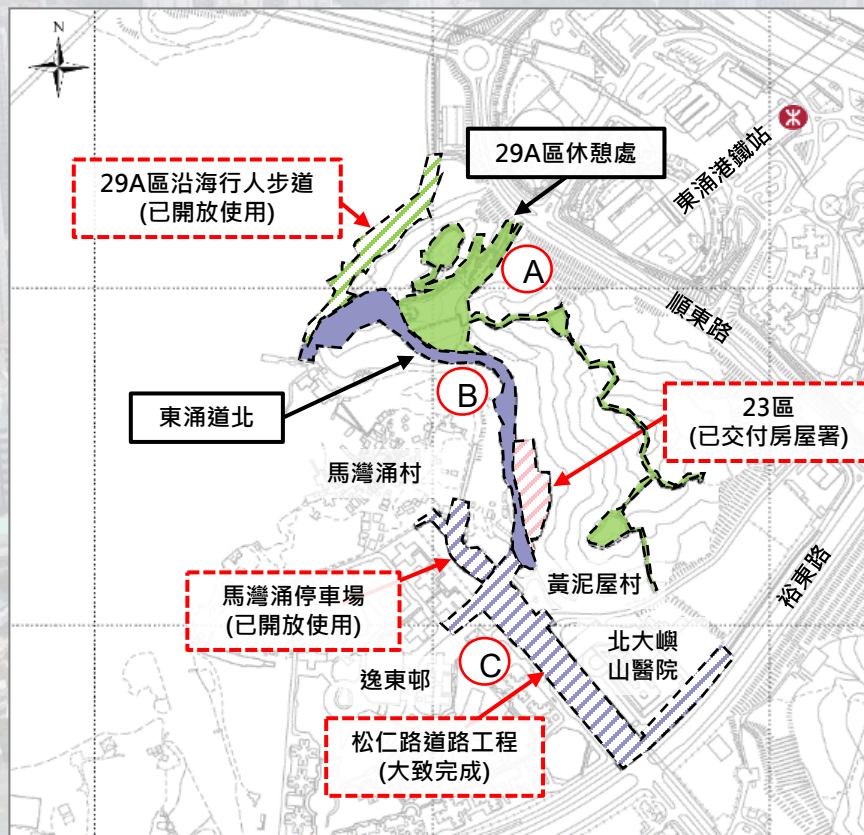
馬灣涌停車場
已於2026年4月14日開放使用



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/05

餘下的施工項目

- 道路工程
- 園景工程



29A區休憩處
進行剩餘的園景工程



東涌道北
進行餘下的道路工程

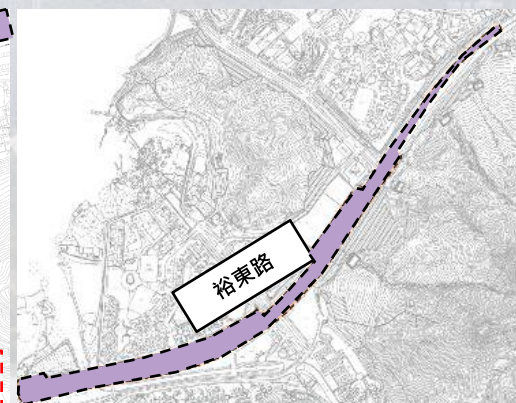
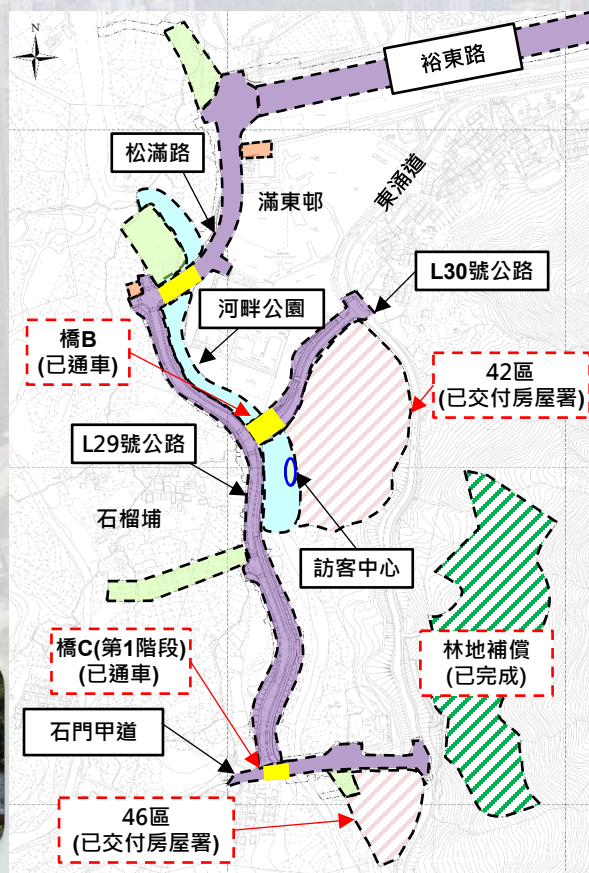


松仁路
進行餘下的道路工程

東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06

項目	主要工程
1	裕東路、松滿路、L29號公路、L30號公路及石門甲道道路工程
2 & 3	污水泵房及相關加壓污水管
4	東涌河公園 和 訪客中心
5	橫跨東涌河的行人及行車橋
6	可持續城市排水系統
7	林地補償 (已完成)
8	東涌42區和 46 區的工地平整 (已完成及交付房屋署)

合約年期：2021年5月至2027年



橋B
已於2026年2月13日通車

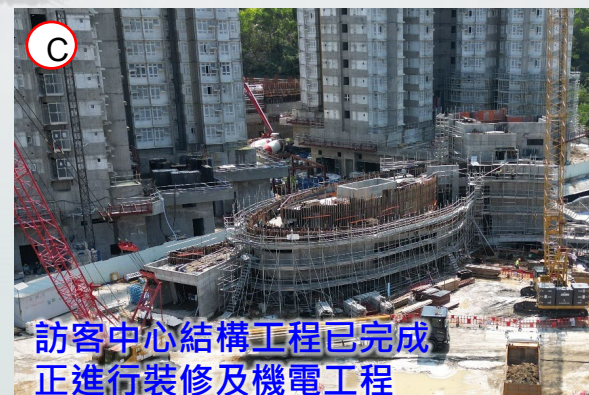
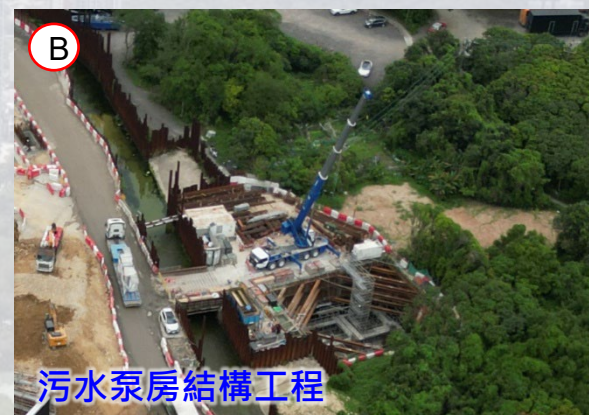
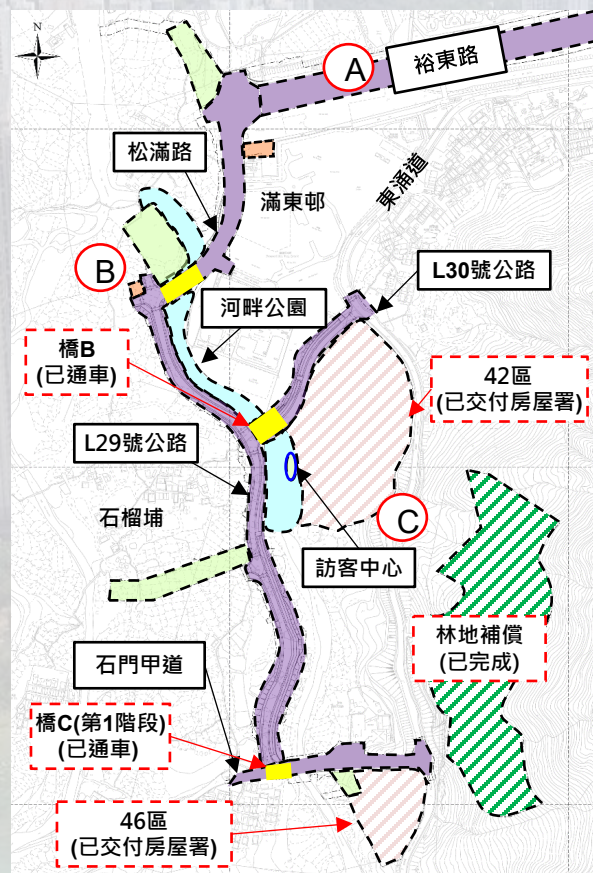


橋C (第一階段)
已於2026年1月15日通車

東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2020/06

未來三個月的施工項目

- 鋪設地下公用設施
- 污水泵房結構工程
- 訪客中心裝修及機電工程
- 建造河畔公園



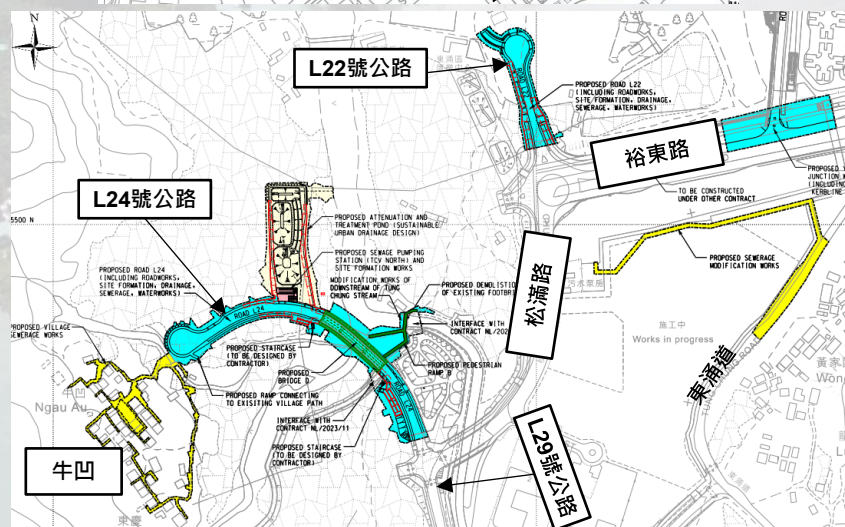
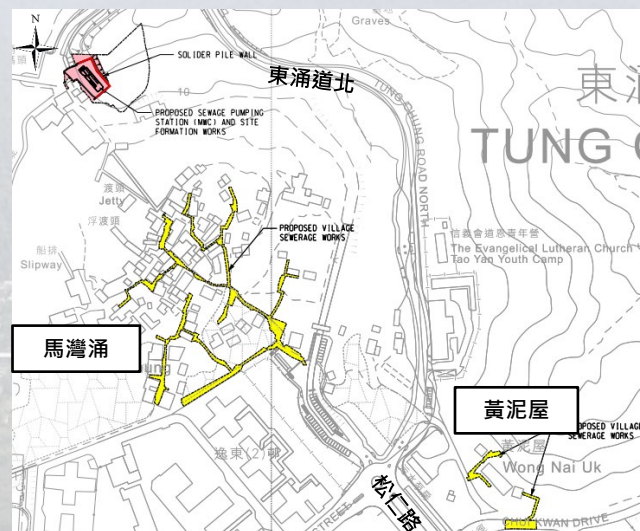
東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2023/10

項目	主要工程
1	L22號公路、L24號公路、裕東路道路相關工程
2 & 3	污水泵房及相關加壓污水管
4	馬灣涌、黃泥屋、牛凹及東涌道排污設備工程
5	橫跨東涌河的行人及行車橋
6	可持續城市排水系統

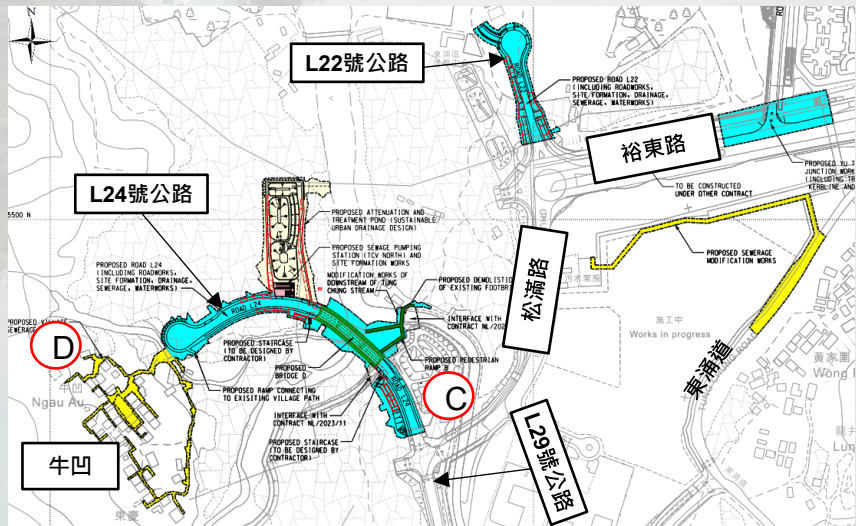
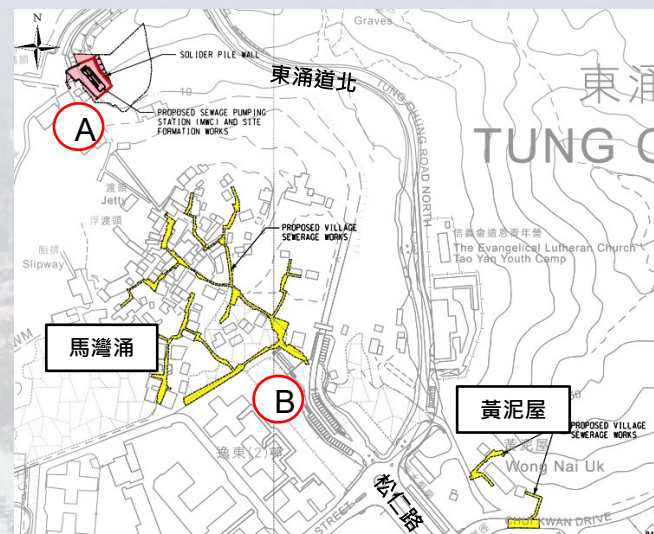
合約年期：2025年10月至2029年5月

未來三個月的施工項目

- 考古調查
- 土地勘測
- 渠務工程



東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2023/10



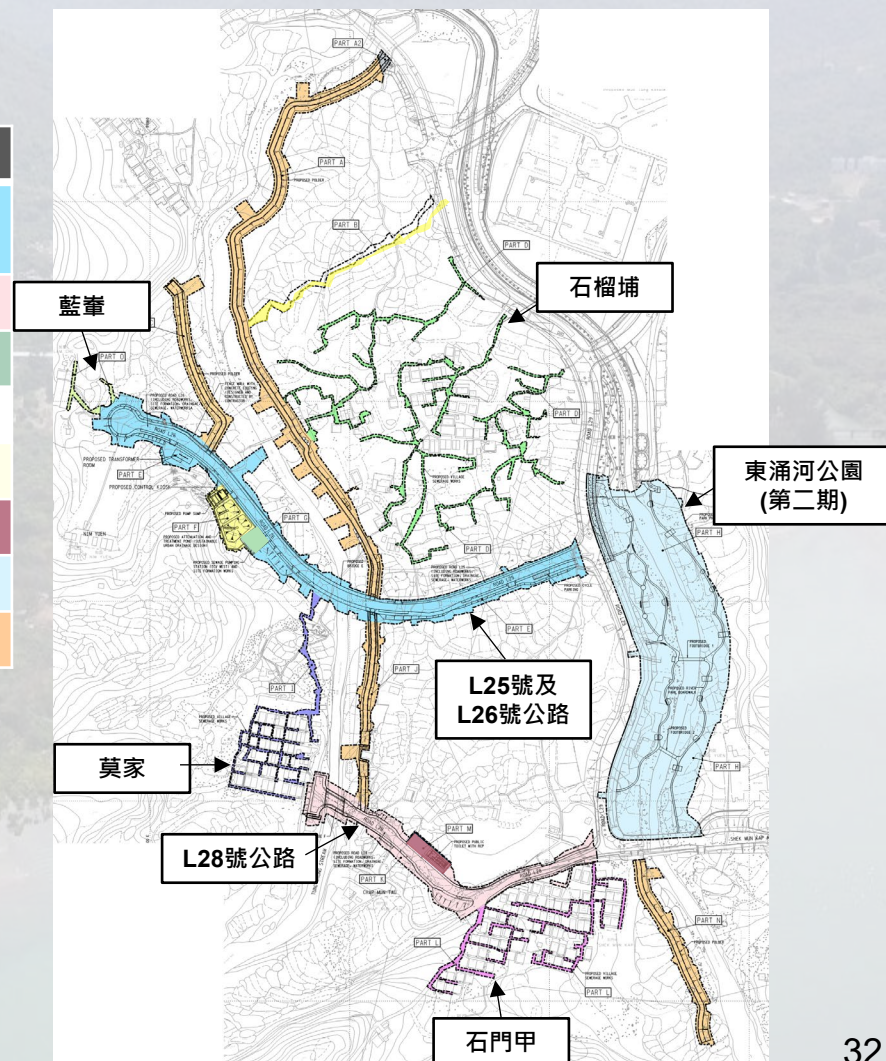
東涌新市鎮擴展 (西) – NL/2023/11

項目	主要工程
1	L25號公路、L26號公路道路相關工程及橫跨東涌河的行人及行車橋
2	L28號公路道路相關工程及橫跨東涌河的行人及行車橋
3	污水泵房及相關加壓污水管
4	石榴埔  、藍蜆  、莫家  及石門甲  排污設備工程
5	排水設施及可持續城市排水系統
6	石門甲公廁重置及新建垃圾收集站
7	東涌河公園(第二期)
8	堤堰建造

合約年期：2026年3月至2029年9月

未來三個月的施工項目

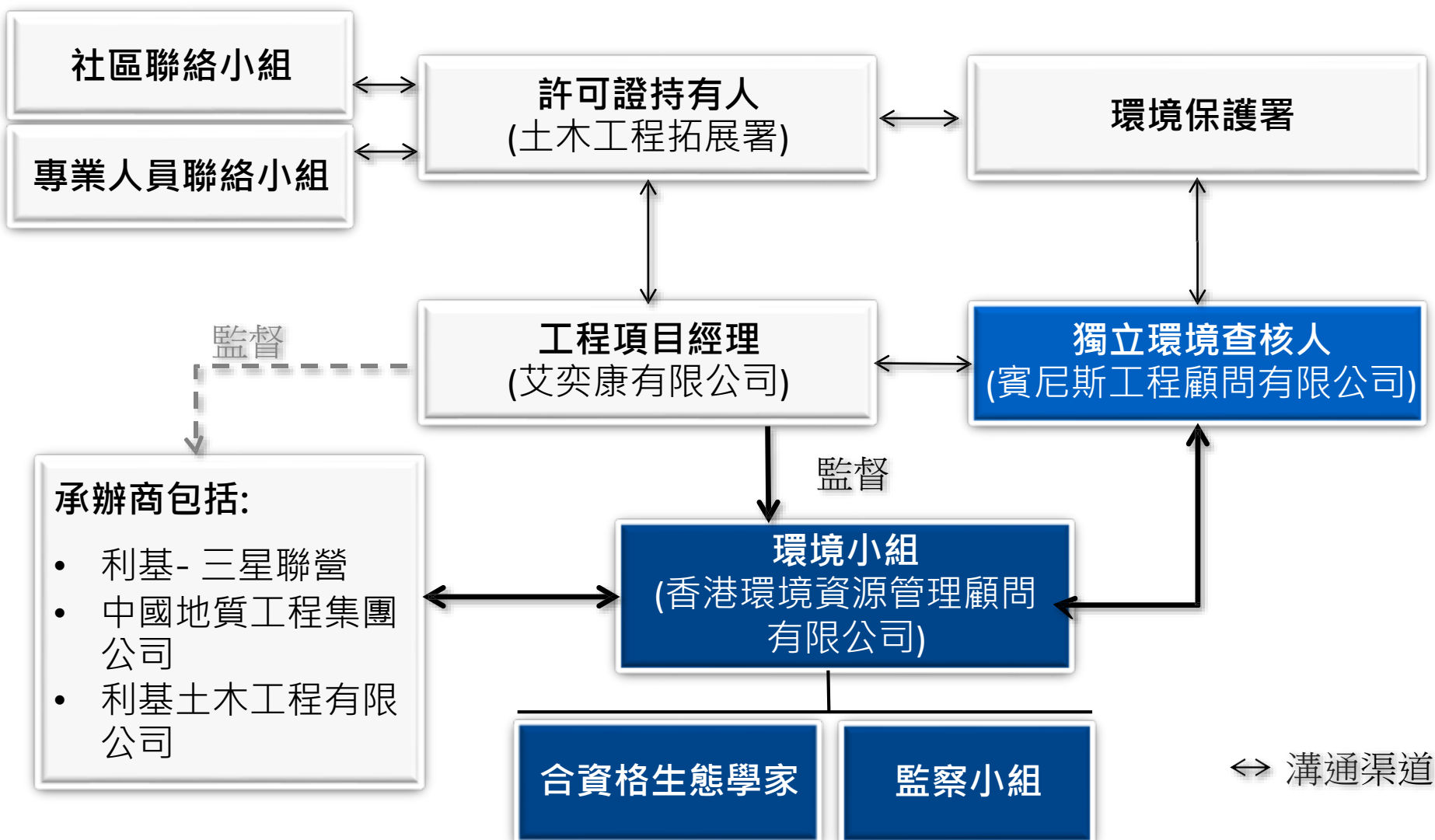
- 環境監測
- 考古調查
- 土地勘測
- 樹木調查



5. 報告環境監察及審核狀況

a) 東涌東

環境監察及審核管理架構



環境小組及獨立的环境查核人

➤ 角色和職責包括 -

環境小組

- ✓ 核證工程在環境上的可接受程度
- ✓ 審核承辦商的工地作業及工作方法
- ✓ 採取積極行動預防產生環境問題
- ✓ 合資格生態學家為環境小組一員進行生態方面的工作
- ✓ 監察小組為環境小組一員進行實地視察有可疑的非法棄置及堆填拆建物料情況

獨立環境查核人

- ✓ 審核整體環監工作的表現
- ✓ 核實工程在環境上的可接受程度
- ✓ 按要求就環境問題提供客觀及專業意見

環境許可證(EP-519/2016)的專題網站

網址: <http://env.tcnte.hk/index-TCE.html>



The screenshot displays the official website for the EP-519/2016 project. At the top left is the CEDD logo. To its right is a navigation bar with a home icon, an envelope icon, and a language selector set to 'EN' (English). Below this is a green button labeled '前往東涌西網站' (Go to Tung Tung West Website). The main header features the title '東涌 新市鎮擴展 (東涌東)' (Tung Tung New Town Extension (Tung Tung East)). Below the header is a blue navigation menu with the following items: '工程項目背景' (Project Background), '《環評條例》相關文件' (Related Documents under the EIA Ordinance), '環境許可證提交文件' (Submission Documents for the EP), '基線監測報告' (Baseline Monitoring Report), '環境監察及審核報告' (Environmental Monitoring and Audit Report), '環境監察及審核數據' (Environmental Monitoring and Audit Data), '社區聯絡小組' (Community Liaison Group), '專業人員聯絡小組' (Professional Personnel Liaison Group), and '最新消息' (Latest News). The central part of the page is dominated by a large aerial rendering of the proposed development, showing numerous high-rise residential buildings, commercial structures, a sports field, and a marina, all situated along the coast of a bay. Below the rendering, the title '東涌新市鎮擴展 (東涌東)' is repeated. At the bottom, a paragraph states: '這個專題網站是根據環境許可證（環境許可證編號：EP-519/2016）所載規定設立，讓公眾容易查閱有關東涌新市鎮擴展的項目資料及相關的環境監察數據。' (This dedicated website is established according to the provisions of the Environmental Permit (Environmental Permit Number: EP-519/2016) to enable the public to easily access project information and related environmental monitoring data for the Tung Tung New Town Extension.)

施工的緩解措施



灑水防止塵埃飛揚



高壓自動洗車池



防塵綠網



噪音水平監察

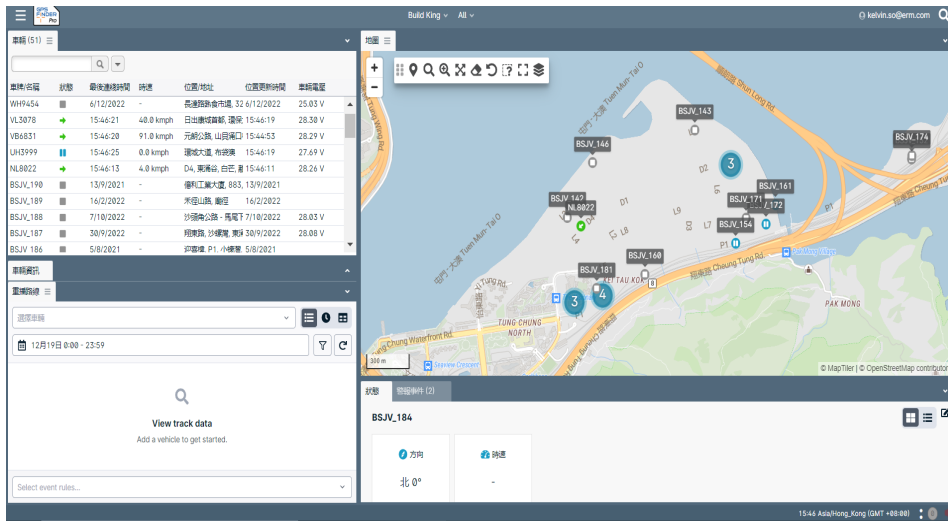


噪音屏障



噪音緩解措施

施工的緩解措施



實時監測泥頭車行駛路線

CU26682

入賬號碼: Chart No.	19739819	入賬年份: Chart No.	19739819
選擇「一」指定設施: Tick (1) One Prescribed Facility:	選擇「一」指定設施: Tick (1) One Prescribed Facility:		
☐ 垃圾區 Landfill	☐ 堆填控制設施 Sewerage Facilities	☐ 堆填區 Landfill	☐ 貯藏控制設施 Sewerage Facilities
☐ 公眾棄物收集點 Public Refuse Receptacle Facilities	☐ 公眾棄物收集站 Public Refuse Reception Facilities	☐ 公眾棄物收集站 Public Refuse Reception Facilities	☐ 公眾棄物收集站 Public Refuse Reception Facilities
☐ 垃圾轉運站 Outgoing Island Transfer Facilities	☐ 垃圾轉運站 Outgoing Island Transfer Facilities	☐ 車輛登記 Vehicle Registration Mark	☐ 車輛登記 Vehicle Registration Mark
使用日期: Date of Use	使用日期: Date of Use	使用日期: Date of Use	使用日期: Date of Use
簽名人: Issued by:	簽名人: Issued by:	簽名人: Issued by:	簽名人: Issued by:
核准棄物處理站: Consolidation Waste Generated Site: TUNG CHUNG, YING TUNG ROAD	核准棄物處理站: Consolidation Waste Generated Site: TUNG CHUNG, YING TUNG ROAD	核准棄物處理站: Consolidation Waste Generated Site: TUNG CHUNG, YING TUNG ROAD	核准棄物處理站: Consolidation Waste Generated Site: TUNG CHUNG, YING TUNG ROAD
公司名稱: Name of the Account-holder: BUILD KING (ZENS) ENGINEERING LIMITED & SAMSUNG CAT CORPORATION TRADING AS BUILD KING - SCT JV	公司名稱: Name of the Account-holder: BUILD KING (ZENS) ENGINEERING LIMITED & SAMSUNG CAT CORPORATION TRADING AS BUILD KING - SCT JV	公司名稱: Name of the Account-holder: BUILD KING (ZENS) ENGINEERING LIMITED & SAMSUNG CAT CORPORATION TRADING AS BUILD KING - SCT JV	公司名稱: Name of the Account-holder: BUILD KING (ZENS) ENGINEERING LIMITED & SAMSUNG CAT CORPORATION TRADING AS BUILD KING - SCT JV
賬戶號碼: Account No.	7029877	賬戶號碼: Account No.	7029877
中區: 香港 Part A, Coloured by Hong Kong	中區: 香港 Part A, Coloured by Hong Kong	中區: 香港 Part A, Coloured by Hong Kong	中區: 香港 Part A, Coloured by Hong Kong
12/5/2019	12/5/2019	12/5/2019	12/5/2019

U926682

運載紀錄制度

環境監察及審核 - 空氣質素



空氣質素監察

監察密度: 每六天三次

監察參數: 一小時總懸浮顆粒物



監測結果:

(二零二五年十月至
二零二六年二月)

沒有與項目相關的超標記錄



迎東邨附近進行的空氣質素監察
(DM-1)

環境監察及審核 - 噪音



噪音監察

監察密度: 每週一次

監察參數: 30分鐘時段的等效連續聲級



監測結果:
(二零二五年十月至
二零二六年二月)

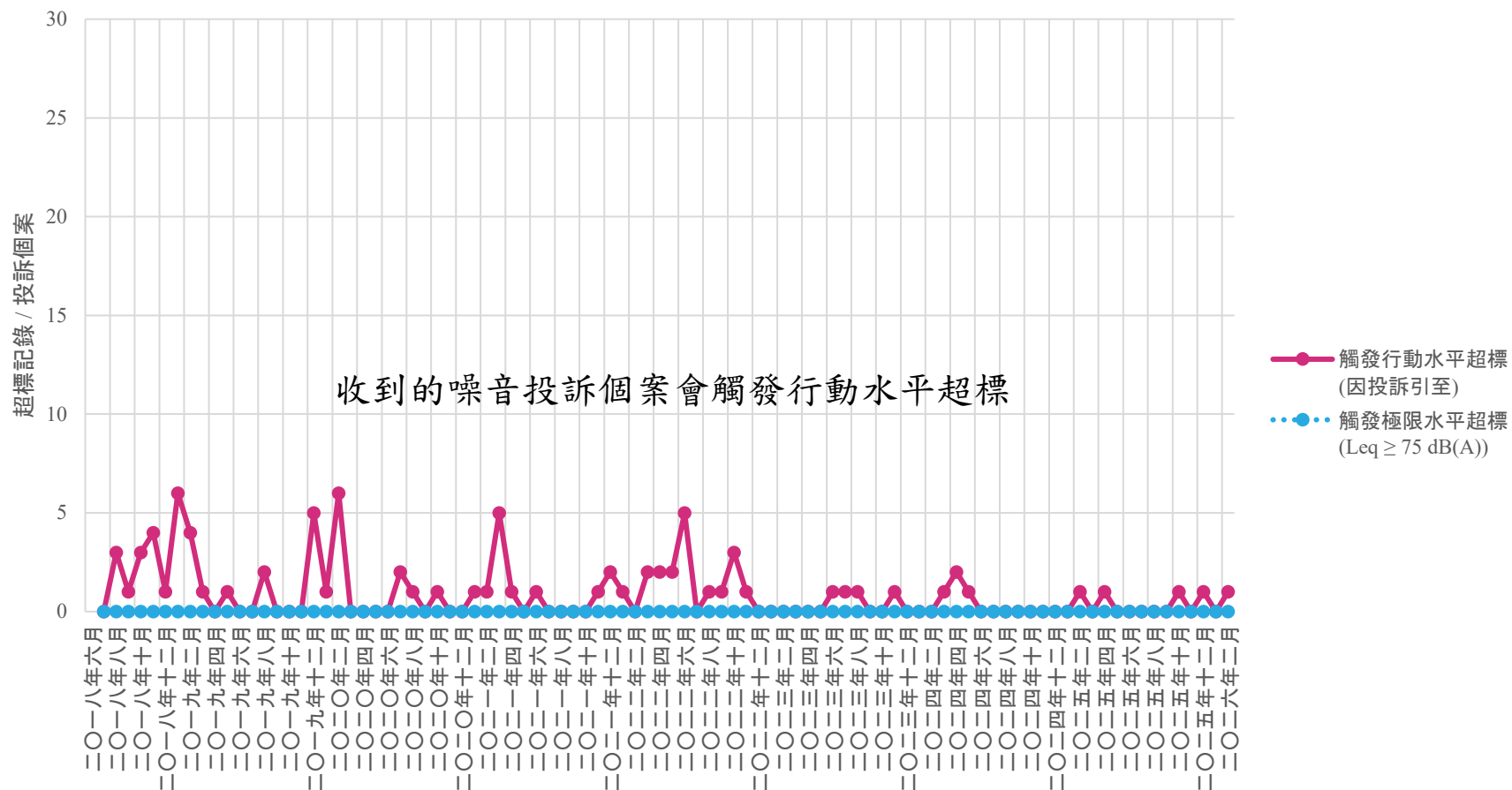
噪音監察結果顯示噪音水平維持在可接受水平
(75dB(A))



迎東邨附近進行的噪音監察
(NMS-CA-4)

環境監察及審核 - 噪音

噪音監察 - 超標記錄 / 投訴個案



已收到投訴的摘要

日期	水質	空氣	噪音	其他 (光, 廢物, 生態)
二零二五年 十月	0	0	1	0
二零二五年 十一月	0	3	0	0
二零二五年 十二月	0	2	1	0
二零二六年 一月	1	0	0	0
二零二六年 二月	0	1	1	0
近期投訴內容	懷疑有地盤排放污水	- 沙塵 - 廢氣 / 疑似柴油味	晚間及假日時段的噪音	

5. 報告環境監察及審核狀況

b) 東涌西

環境監測



空氣質素監測



噪音監測



河水水質監測



生態監測

空氣質素監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
DM-5	龍井頭	1小時總懸浮粒子濃度	至少每6天3次
DM-6	莫家村		

2025年10月至2026年2月的監測結果

未有錄得超標

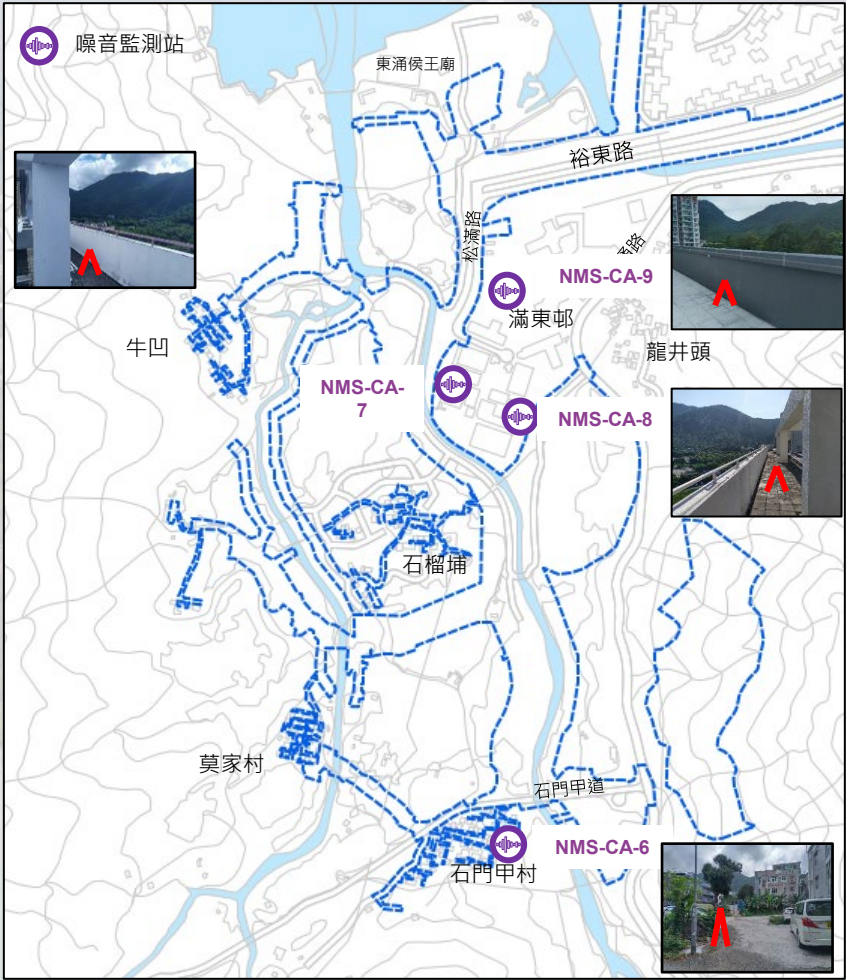


噪音監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
NMS-CA-5	位於馬灣涌的村屋	$L_{eq}(30\text{分鐘})$ (亦即為6個連續的 $L_{eq}(5\text{分鐘})$ 讀數)	每星期1次
NMS-CA-6	位於石門甲的村屋		
NMS-CA-7	港青基信書院		
NMS-CA-8	明愛胡振中書院		
NMS-CA-9	匡智紹邦晨輝學校		

2025年10月至2026年2月
的監測結果

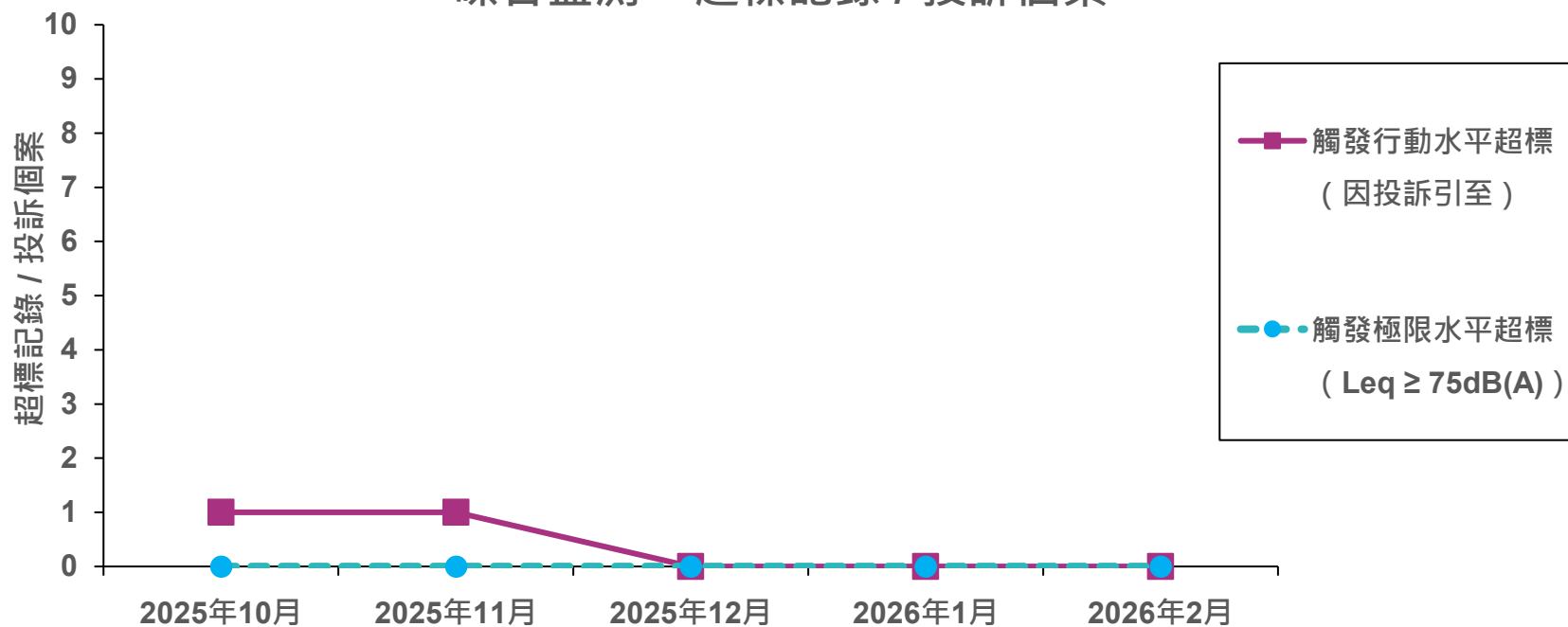
未有錄得極限水平超標



噪音監測

2025年10月至2026年2月的監測期間超標記錄

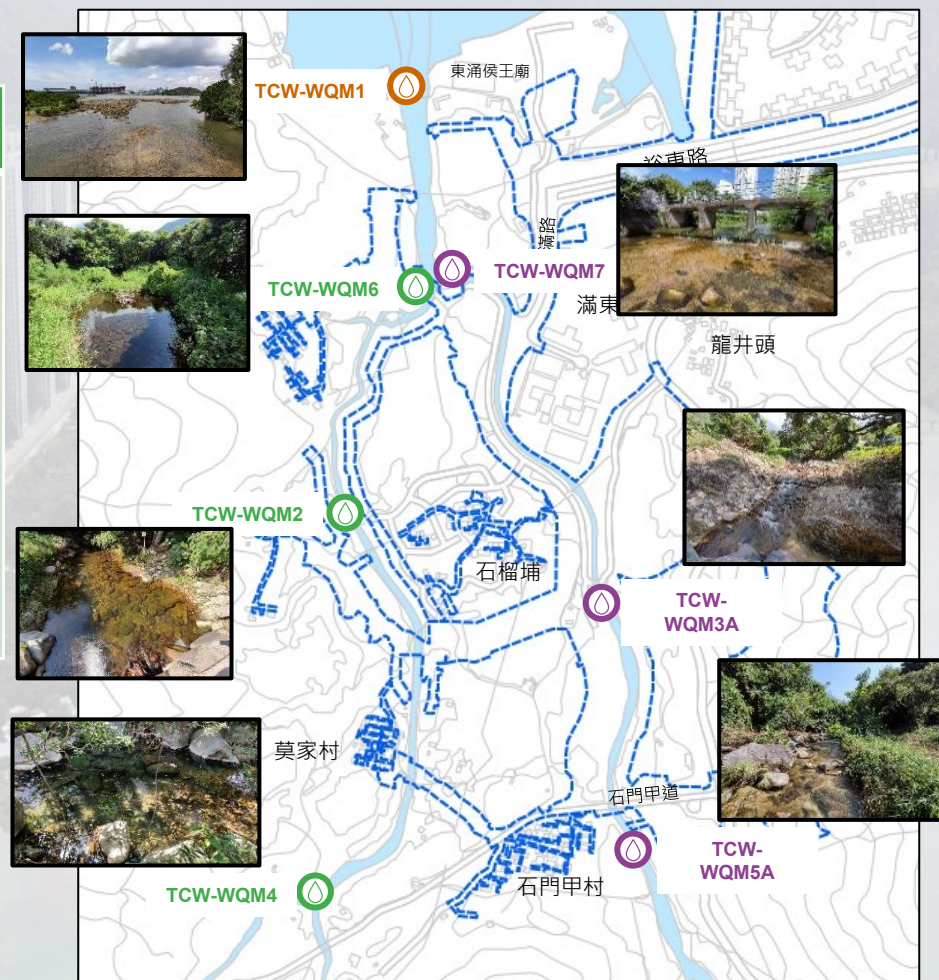
噪音監測 – 超標記錄 / 投訴個案



水質監測

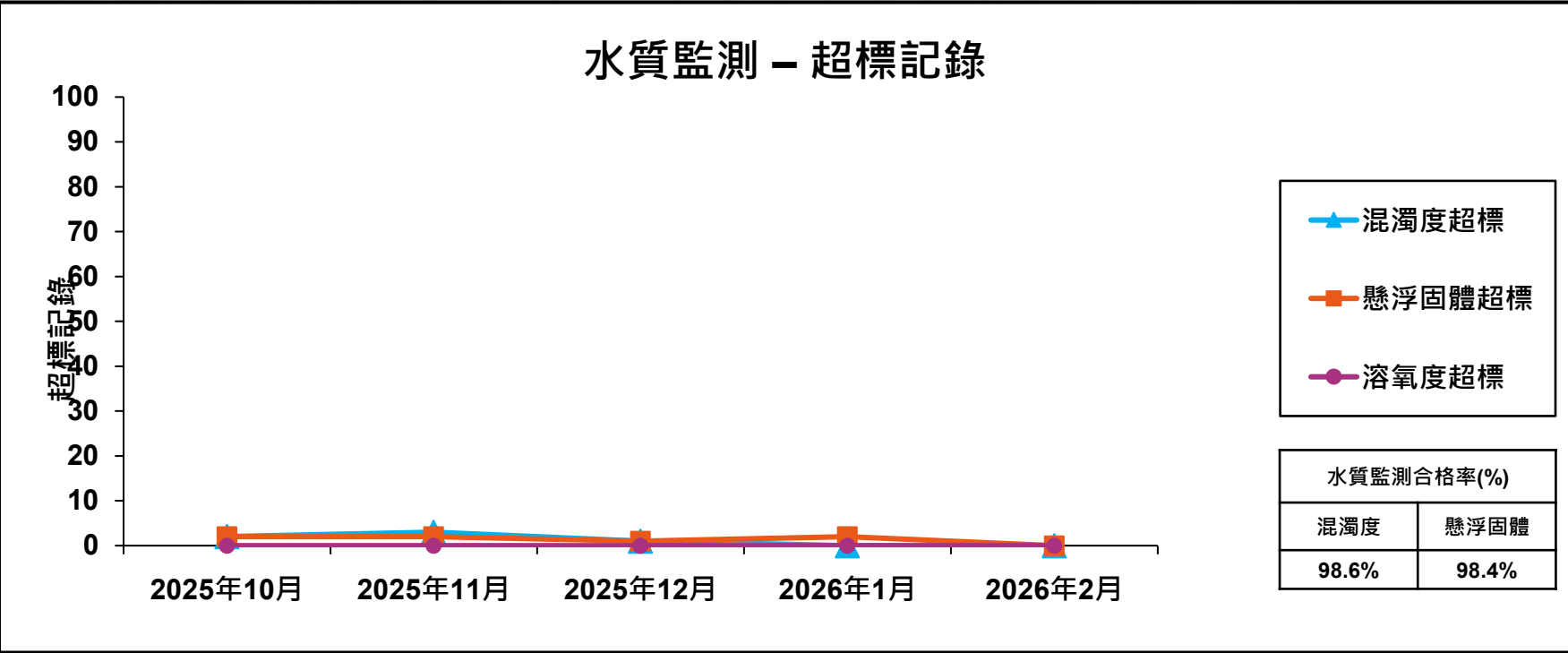
監測站	描述	監測參數	監測頻率
TCW-WQM-1	東涌河下游	- 溫度 - 鹽度 - 傳導率 - 酸鹼度 - 溶氧度 - 混濁度 - 懸浮固體	每星期3天 (每次相隔不少於 36小時)
TCW-WQM-2	東涌河西支流中游		
TCW-WQM-4	東涌河西支流上游		
TCW-WQM-6	東涌河西支流下游		
TCW-WQM-3A	東涌河東支流中游		
TCW-WQM-5A	東涌河東支流上游		
TCW-WQM-7	東涌河東支流下游		

-  河水水質監測點 (河口)
-  河水水質監測點 (西支流)
-  河水水質監測點 (東支流)



水質監測

2025年10月至2026年2月監測期間的超標記錄



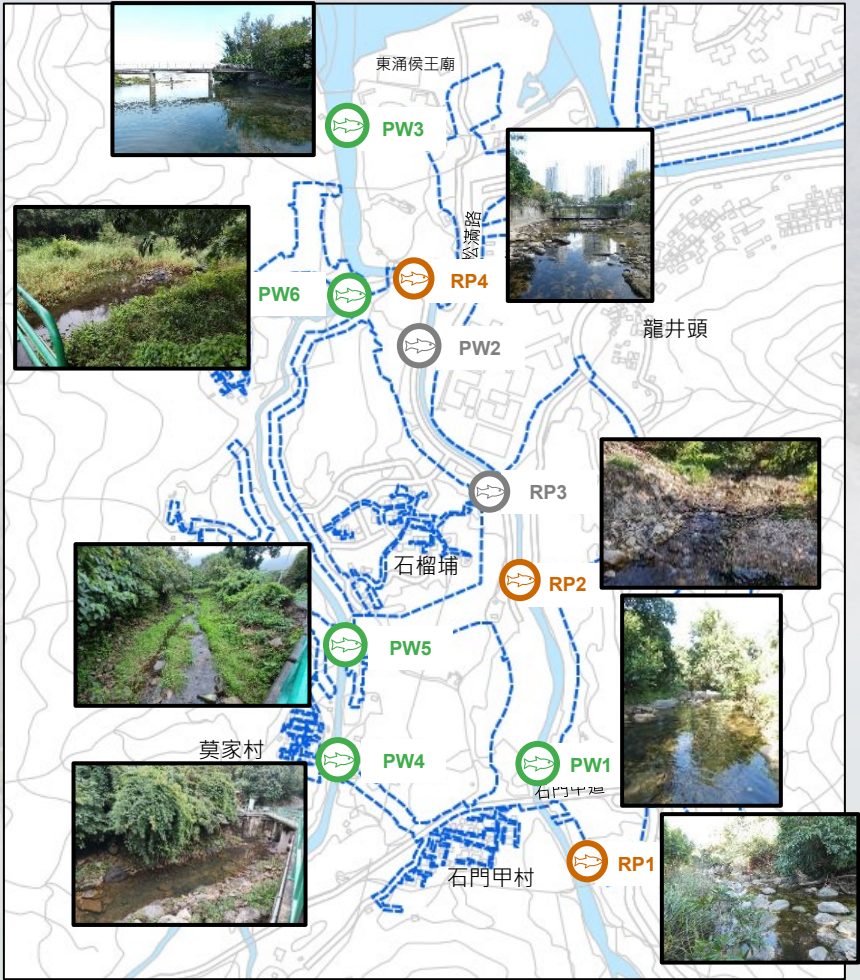
生態監測

監測站	描述	監測參數	監測頻率
RP1	保育區(自然段落)	- 水質^[備註] - 魚類及水生無脊椎動物的物種多樣性	每月1次
RP2	河畔公園上游		
RP3	活化區(渠道化段落)		
RP4	河畔公園下游		
PW1	附近公共建設		基線監測已於2024年3月完成
PW2	附近公共建設		
PW3	附近公共建設		
PW4	附近公共建設		
PW5	附近公共建設		
PW6	附近公共建設		

備註:

- 酸鹼度
 - 鹽度
 - 溫度
 - 混濁度
 - 溶氧度
 - 懸浮固體
- 氨
 - 總氮含量
 - 大腸桿菌
 - 生物需氧量
 - 化學需氧量
 - 油脂

由於河流改道工作已於2023年3月展開，因此位於RP3及PW2監測站的生態監測亦已暫停。

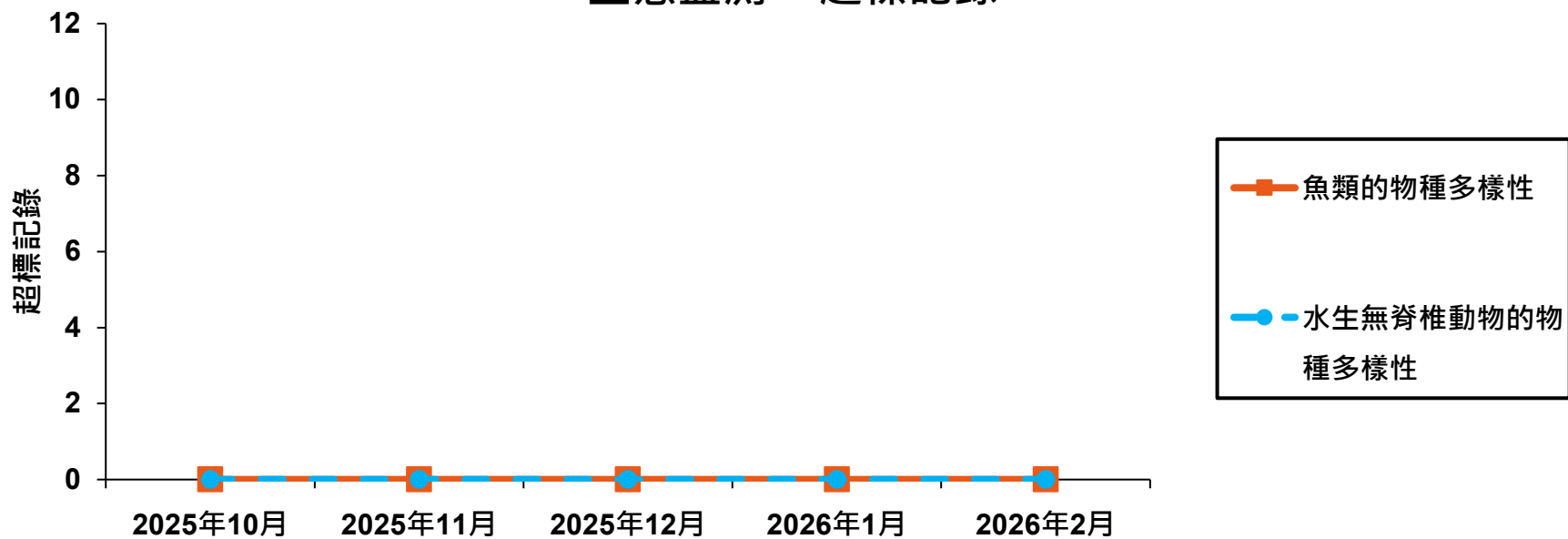


- 生態監測站（為附近公共建設）
- 生態監測站（為河畔公園）

生態監測

2025年10月至2026年2月監測期間的超標記錄

生態監測 – 超標記錄



已收到投訴摘要

月份	空氣	噪音	水質	其他 (廢物、生態、景觀及視覺)
2025年11月	0	1	0	0
2025年12月	0	0	0	0
2026年1月	0	0	0	0
2026年2月	0	0	0	0
投訴內容		逸東街附近工地噪音		

項目專題網站 EP-519/2016

東涌新市鎮擴展項目網站：

<https://env.tcnte.hk>

TUNG CHUNG New Town Extension (East)

Tung Chung New Town Extension

This dedicated website is set up in accordance with the requirements in the Environmental Permit (EP) (EP NO. EP-519/2016) to enable user-friendly public access of information of the Tung Chung New Town Extension and the associated environmental monitoring data.

Project Website of
Tung Chung New Town Extension (West)

- ENTER -

Project Website of
Tung Chung New Town Extension (East)

- ENTER -

東涌西項目網站：

<https://env.tcnte-west.hk>

TUNG CHUNG New Town Extension (West)

Tung Chung New Town Extension (West)

This dedicated website is set up in accordance with the requirements in the Environmental Permit (EP) (EP NO. EP-519/2016) to enable user-friendly public access of information of the Tung Chung New Town Extension (West) and the associated environmental monitoring data.

施工期間所執行的環境緩解措施



定時於工地進行灑水防止塵土飛揚



地盤出口設立洗車設施



定時以水車灑水防止塵土飛揚



以帆布遮蓋建築物料防止塵土飛揚

施工期間所執行的環境緩解措施（續）



設置隔音屏障

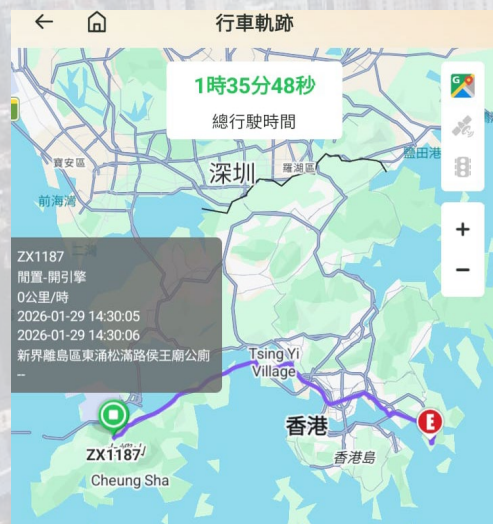


使用隔音布包裹破碎錘



設置污水處理設施

施工期間所執行的環境緩解措施（續）



實時監測泥頭車行駛路線

運載紀錄制度

謝謝